

CONSELL DE BARRI LA SALUT - RESUM DELS PUNTS DE L'ORDRE DEL DIA

Data: 7 octubre 2021 **Hora:** 18 h **Lloc:** Sessió virtual i presencial Casal Cardener

Assistència política, tècnica, d'entitats i associacions i de la ciutadana:

Presencial : 26 persones

Telemàtica: 15 persones

Ordre del dia

1. Benvinguda i Informe Regidor
2. Balanç meitat de mandat
3. Breu informació en relació a la Festa Major de La Salut
4. Torn obert de paraules.

Desenvolupament de la sessió

El Regidor presenta els membres que formen del Consell de Barri:

- Felip Rodenas, membre del club de Tennis la Salut, Vicepresident del Consell de barri. ABSENT
- Mercè Saltor, Consellera del barri de la Salut
- Berta Carnicer (JxCAT)
- Núria Pi (ERC)
- Jordi Daura (BxCanvi)
- Jordi Bea (Ciutadans)
- Judith Calabria (Bcomú) s'excusa

Presencialment també ens acompanyen

- Pilar Miràs (gerent del Districte)
- Jordi Raboso (director d'espai públic)
- Mònica Oriola (tècnica de barri)
- Anna Porta (cap de comunicació) modera

1 I 2. INFORME DEL REGIDOR. Eloi Badia, Regidor Districte Gràcia.

1.1. Projectes municipals

REFUGIS CLIMÀTICS

Parlem del projecte municipal dels Refugis Climàtics, que són els espais condicionats per alleugerir la sensació tèrmica i combatre les altes temperatures i la humitat i que va destinat als nostres veïns i veïnes, especialment els més vulnerables.

Sobre aquests refugis, volem destacar que es van doblar respecte l'any passat i que ja eren 162 repartits per tots els districtes.

Això va permetre que més del 87% de la població tingués un refugi a menys de 10 minuts de casa.

Dels 11 refugis del districte de gràcia, 2 han estat a la Salut:

. Park Güell (C. Olot 7).

. Centre Esportiu Municipal Can Toda (C Ramiro de Maeztu 25-27).

PATIS ESCOLARS OBERTS

Aquest octubre s'ha iniciat de nou el projecte dels Patis Escolars Oberts al Barri. Una iniciativa que fomenta l'ús dels patis dels centres educatius públics per a què es converteixin en equipaments de barri per a l'ús de tota la ciutadania.

A la Salut, l'Escola Baldiri i Reixac romandrà oberta els dissabtes d'11 a 14 h. Aquests patis compten amb un servei de monitoratge que vetlla pel compliment de l'horari i pel bon ús de les instal·lacions.

Aquesta iniciativa municipal compta amb el suport d'entitats educatives i socials de la ciutat, la col·laboració dels districtes municipals i del Consorci d'Educació de Barcelona.

1.2 Millores

PROTEGIM LES ESCOLES

Aquest estiu es van finalitzar les obres de l'entorn de l'Escola Turó del Cargol, dins del projecte 'Protegim les escoles, i que permetrà que es guanyin entorns pacífics en alguns centres escolars de la ciutat.

Les actuacions que es van realitzar van ser:

- Ampliació de la vorera de davant l'escola i la reubicació a la banda nord del cordó de serveis i aparcaments.
- Un nou pas de vianants al centre del carrer
- Una esquena d'ase a la calçada per reduir la velocitat dels vehicles.
- Un nou aparcament de bicicletes.

Recordem que durant aquest final d'any, Gràcia guanyarà entorns pacificats a tres escoles més:

- . L'Escola Josep Maria de Sagarra,
- . L'escola Bressol Municipal Galatea
- . El Centre Educatiu Sant Josep Teresianes

ALTRES

. Aquest mes d'agost es van finalitzar les obres de construcció d'una vorera a l'avinguda Coll del Portell a la cruïlla amb la Rambla Mercedes permetent una millora de la circulació de les persones.

Per transformar l'espai, s'han eliminat algunes places d'estacionaments de cotxes.

. També aquest mes d'agost es van iniciar les obres de reurbanització del carrer Antequera, en el seu tram entre els carrers Molist i Sant Elionor. L'objectiu és la pacificació d'aquest tram de carrer, amb arbrat d'aliniació i la urbanització de l'espai públic de la cruïlla amb el carrer Santa Elionor. Aquesta acció permetrà l'accés als futurs jardins de la Font del Carbó.

. Des del 6 de setembre s'està treballant en la millora de l'enllumenat al carrer de Mossèn Batlle. L'objectiu és instal·lar un enllumenat amb tecnologia LED per millorar l'eficiència energètica i el rendiment de la instal·lació. Aquesta actuació durarà fins a l'octubre.

1.3 Cas Francisco

Per posar-vos en situació, repassem de manera breu la cronologia dels fets que ens ha portat fins a dia d'avui:

Al 2018, la propietària de la finca de Maignon, 6 va obtenir la llicència per construir un edifici d'habitatges i va presentar un comunicat d'enderroc.

L'Ajuntament detecta que hi viu el senyor Francisco amb un contracte de lloguer indefinit sotmès a la LAU de 1964 i declara nul el comunicat fins que la promotora no presenti un projecte pel retorn i el reallotjament el senyor Francisco.

La resposta de la propietat va ser:

- . Presentar un recurs d'alçada que va ser desestimat. .Posteriorment, un recurs contenciós administratiu que, actualment, es troba pendent de resolució.
- . Instar a la jurisdicció civil la resolució del contracte i que va acabar amb una sentència del Tribunal Suprem desestimant-ho i exigint el mateix que l'Ajuntament.

Paral·lelament, en el 2019, la propietat va iniciar un procés judicial civil que va acabar amb una sentència que declarava extingit el contracte del senyor Francisco i s'ordenava el desallotjament.

L'advocat defensor va aconseguir que la sentència es declarés nul·la i, degut a què la propietat no va retornar la possessió de l'habitatge al senyor Francisco, aquest va obrir un procediment civil del qual la vista es va produir el passat 30 de setembre.

Mentre la finca estava deshabitada, la promotora va malmetre l'edifici i el va convertir en inhabitable. Això va fer que l'Ajuntament li ordenés la conservació i rehabilitació de l'edifici. Atès que no ho va complir, es va establir, a data del 30 de juliol del 2021, una multa coercitiva de 500 €.

Finalment la propietat va acceptar i presentar un projecte de real·lotjament i retorn que va ser informat favorablement per l'IMHAB.

Per acabar, informar que l'Ajuntament ha iniciat el procediment per declarar la caducitat de la llicència d'obra ja que el termini s'ha exhaurit. Si la promotora vol obtenir-ne una de nova, haurà de ser compatible amb les determinacions de la MPGM per la millora urbanística i ambiental dels barris de Gràcia. Entre d'altres aspectes, hi ha establert l'obligació de destinar un 30% a l'habitatge protegit.

1.4 Activitats a destacar

. Comencem recordant :

. El passat 24 de setembre es va celebrar el VIII Trofeu de Petanca Inclusiva que es va dur a terme als jardins Menéndez y Pelayo, on El Club Petanca Amics de Gràcia hi té la seva seu.

En aquest esdeveniment hi van participar 36 esportistes, 3 dels quals formen part del club gracienc.

La jornada va ser un èxit i va comptar amb el suport de la Federació Catalana d'Esports de Persones amb Discapacitat Física

. Actualment, el nostre districte està celebrant diferents activitats i actes dins del marc del Dia Internacional de la Gent Gran, que es celebra l'1 d'octubre, i que reivindica a la gent gran com autèntics protagonistes i pilars importants de la nostra societat.

A la Salut, demà divendres, a les 16.30, es celebrarà un concert al Casal de barri Cardener a càrrec de joves promeses de la música

1.4 Impuls per a la reactivació comercial de la Travessera de Dalt

El 30 d'abril es va aprovar definitivament la modificació del Pla d'Usos de Gràcia a l'àmbit de la Travessera de Dalt per tal d'impulsar la reactivació econòmica de la zona, preservant la qualitat ambiental i tenint en compte el grau de densificació residencial.

En aquesta modificació s'incorpora la Travessera de Dalt a la Zona Genèrica del Pla d'Usos i que conformi una Àrea de Tractament Específic per poder-hi obrir nous establiments de restauració, botigues de plats preparats i de comerç alimentari amb degustació, o d'activitats musicals.

1.5 Park Güell

Mobilitat. El 7 de febrer de 2021 es va posar en funcionament una piona en l'àmbit de mobilitat restringida de la Salut. És la pacificació dels entorns de l'entrada principal del recinte pel carrer Olot amb un accés més tranquil per a veïns, comerços i escoles, amb la nova delimitació amb pilones d'entrada al carrer Marianao i de sortida al carrer Larrard, ambdues des del carrer Mercedes.

Es van repartir targetes al veïnat afectat.

Aquesta actuació està acordada amb els veïns, les associacions de veïns, les entitats i els equipaments del barri en el marc del Grup de Treball de Mobilitat del Pla Estratègic del Park Güell.

Les dades i les visions dels participants del Grup de Treball s'aniran treballant en aquesta taula. Encara no disposem de prou dades per avaluar l'impacte real de la pacificació com per poder treure conclusions i assumir el repte de créixer.

Obertura del Park. El Park Güell va tornar a l'activitat l'1 de juliol de 2020 amb totes les mesures sanitàries i amb una limitació del 50% de l'aforament en tot el parc per evitar la massificació. Durant tot l'estiu, els veïns i veïnes hi podran accedir de manera gratuïta amb el carnet Gaudir Més i, temporalment, amb el carnet de la Xarxa de Biblioteques.

També es van establir dues franges horàries exclusives perquè el veïnat hi pugui passejar i fer esport, de 6.00 a 9.30 hores i de 20.00 a 23.00 hores.

Els serveis d'inspecció de llicències del districte de Gràcia han obert una trentena d'expedients sancionadors a les botigues dels entorns del Park Güell que incompleixen amb la regulació del Pla especial d'ordenació dels establiments comercials destinats a la venda d'articles de record a la ciutat de Barcelona.

S'ha modificat la normativa per incloure els entorns del Park Güell + Casa Vicens. Aquest àmbit cobreix l'avinguda de Vallcarca, Passeig de la Mare de Déu del Coll, carrer Santuari i carrer del Portell, atenent el creixement i la modificació del flux d'entrada dels turistes.

1.6 Obres al c Mare de Déu de la Salut

Al 2020 es van fer treballs de millora de l'accessibilitat a la cruïlla dels carrers Mare de Déu de la Salut i Riera de Can Toda, amb talls de carrer en l'àmbit de l'obra.

També s'han fet:

1. Modificar l'aparcament en el tram entre Pompeu Fabra i Pau Alsina, situant-lo al portell.
2. Posar un STOP a la cruïlla de M^a de Déu de la Salut i Pau Alsina.
3. Eliminar un carril de circulació del tram de M^a de Déu de la Salut , entre Pau Alsina i Riera de Can Toda.
4. Millores al pas de vianants al c. M^a de Déu de la Salut, a la cruïlla amb el c. Liri.

1.7 Espai Quiró

S'ha fet el Pla Especial per definir l'equipament i els habitatges.

S'ha publicat l'anunci de licitació corresponent a les obres de construcció dels habitatges dotacionals per a gent gran a l'Espai Quiró.

La previsió d'inici de les obres s'ha endarrerit (era a abril de 2021). Les obres comencen aquest mateix mes d'octubre o, com a molt tard, a principis de novembre. Les tasques per traslladar la Estació Transformadora soterrada que hi ha dins del solar és la primera de les feines que cal fer. Es calcula que les obres duraran entre 24 i 28 mesos.

1.8 Font del Carbó

Es van fer unes primeres obres d'arranjament de solar de la Font del Carbó perquè totes les activitats que actualment es feien a l'espai QUIRHORT es poguessin traslladar allà.

- arranjament interior
- enderroc d'un mur perimetral i substituir-lo per una tanca transparent que permeti veure des del carrer allò que passa dins.

Abans de l'estiu es va fer el trasllat de l'espai. Parcs i Jardins està redactant ara el projecte d'arranjament parcial d'aquest espai.

1.9 Jocs infantils de la Carrer de Sant Cugat

Es preveu iniciar les obres a finals de juliol i acabar-les al novembre de 2021 (3 mesos). Actuació finançada amb el retorn de la regulació turística del Park Güell.

1.10 MPGM de Gràcia

Els principals objectius d'aquest nou plantejament són:

- o Mantenir, rehabilitar i millorar el paisatge urbà de les façanes i del teixit construït.
- o Revisar les afectacions urbanístiques.
- o Afavorir el manteniment i foment dels usos d'habitatge i de les activitats que hi donen servei.
- o Incorporar mesures per al manteniment i millora dels espais verds i amb arbrat.

A 2020 es va fer la fase de participació. Aprovació inicial a febrer de 2021. Ara s'està treballant en el document i en les al·legacions. Es preveu aprovar provisionalment el document, i donar resposta a les al·legacions, abans de final d'any.

1.11 Trasllat a l'Hospital de l'Esperança del Centre de Salut Mental i Addiccions (CSMiA)

El primer Centre de Salut Mental i Addiccions (CSMiA) de la ciutat de Barcelona, un recurs assistencial de l'Hospital Mare de Déu de la Mercè situat al carrer Mare de Déu de l'Coll, es va traslladar a l'Hospital de l'Esperança en l'últim trimestre de 2020.

Les noves instal·lacions per al tractament d'addiccions ocupen un espai de més de 1.000 metres quadrats i permetran ampliar la capacitat funcional i la creació de nous serveis per al tractament d'addiccions.

En el marc de la crisi sanitària del Covid-19, hem adaptat i ampliat els espais dels centres sanitaris cedint 3 espais per la campanya de la grip i la realització de PCR. Al barri de la salut l'esplanada de Sant Josep de la Muntanya (Av. del Santuari de Sant Josep de la Muntanya, 25, (que dona servei al CAP Larrard).

3. BREU INFORMACIÓ EN RELACIÓ A LA FESTA MAJOR DE LA SALUT

La festa major de la Salut que vam poder gaudir del 10 al 19 de setembre. Una festa organitzada per la comissió de cultura i cohesió social de Salutem.

Durant aquests dies es van realitzar diferents activitats en diversos espais com:

- Rambla Mercedes: amb el pregó a càrrec de l'Anna Sabadell i l'Angie Caicedo de la Taula de Gent Gran-Radars de La Salut. A més, es van oferir diferents concerts i batucades.
- Santuari Sant Josep de la Muntanya, amb la ballada de sardanes.
- A la Font del Carbó es va viure l'entrega de premis del concurs de microrrelats, a més d'activitats infantils.
- Casal La Miranda: amb concerts, DJ's i havaneres
- Centre Esportiu Can Toda-Pau Negre: amb activitats per totes les edats

A més, impulsat per l'Associació de veïns del Park Güell-La Salut-Sanllehy, es va organitzar una ruta històrica literària del barri.

4.TORN OBERT DE PARAULES

Es dona pas a persones presencials que hagin formulat preguntes in situ al Consell de Barri. Ho fa el Vice president del Consell de Barri Felip Ródenas.

Es dona pas via xat (Anna Porta) a persones que telemàticament vulguin formular preguntes.

M.A Me gustaría pedir que la reserva de espacio en la salida del colegio Reina Elisenda - Virolai que se habilitó el curso pasado en Marianao, se volviera a poner y fuera con caracter permanente, de hecho, se deberian eliminar los espacios de aparcamiento desde esa salida hasta la principal con el objetivo de garantizar la seguridad de los niños. La salida de Marianao, es especialmente peligrosa ya que hay muy poco espacio para salir.

J.M.M Pacificació completa del barri de la Salut (segona fase fins al carrer Sant Cugat)

T.E.B Neteja de les voreres dels carrers

J.G.S Retirada del punto de control de entrada al park Güell situado en la confluencia de Baixada de la Gloria con Av. Coll del Portell. Se forman aglomeraciones de turistas

que monopolizan la acera y el paso de cebra, además de distribuirse por los accesos a las viviendas de Coll del portell 88-90. Entendemos que se ha trasladado ese punto de control ahí para evitar que los turistas que no tengan la entrada no tengan que volver a bajar por el mismo sitio para ir a la entrada de las taquillas pero la solución no puede pasar por tener aglomeraciones en ese punto en el cual la acera es muy estrecha.

P.A. (AAVV P.G. La Salut Sanllehy)

- 1.-Quines mesures d'enfortiment de la limitació de velocitat a 30 kms/h es preveu adoptar a M.D de la Salut.?
- 2.-Està previst manteniment per corregir l'estat actual dels jardins Pere Calders?
- 3.-El projecte d'urbanització per allotjar els afectats dels 3 Turons, al costat de la placeta Verdi/A.Shöenberg/Bda Briz, permetrà l'ampliació d'aquesta placeta per ús dels veïns?
- 4.-La presència de plaques de fibrociment (Uralita) al solar banda Tibidabo del carrer A.Shöenberg, entre Sostres i Verdi, son un risc per la salut del veïnat?
- 5.-Disposem d'un projecte de transformació de la Kasa de la Muntanya?
- 6.-Disposem del projecte d'adequació dels Jardins de la Font del Carbó ?
- 7.-Disposem del calendari d'iniciació i finalització de les obres de l'antiga Quirón?
- 8.-Disposem del projecte d'adequació de l'espai que es guanyarà a Mare de Déu de la Salut entre el tennis i Molist?

M.M.C Sol•licitem que es torni a habilitar una zona protegida àmplia per a famílies i nens a la sortida de la porta de l'Escola del carrer Marianao. S'ha suprimit el que es va fer el curs passat que va donar molta seguretat i tranquil•litat a famílies i vianants, i en canvi seguim necessitant fer la sortida amb els nens a la pista i les famílies havent d'esperar al carrer en una vorera que és molt estreta (1m) i per la que també van passant vianants.

A.C.B Caminades del dijous a la tarda per a la gent gran, que es reprenguin.

E.B.S Demana una targeta d'accés per les pilones del c/Marianao

R.C.S Voldria aconseguir que tot el seu carrer (Avinguda Pompeu Fabra) tingui cobertura.

M.G. Millores Travessera de Dalt, Resposta al•legacions MPGM, reprendre la reordenació mobilitat Mare Déu Salut, demana si es canviarà l'aparcament en vorera de motos per parterres verds, al solar Escorial/Mare Déu Salut es podria fer càrrec l'Ajuntament i fer equipaments esportius i verds?

J.C.B Adequació de la sortida de l'Escola Reina Elisenda Virolai pel Carrer Marianao.

E.B.C En representació dels veïns dels números 26, 28, 30 i 32 del carrer Ramiro de Maeztu, i dels números 7, 9 i 11 del carrer Albert Llanas. El comentari és en relació al Centre Esportiu Municipal Can Toda, gestionat pel Club Natació Catalunya, situat al barri de la Salut. Els equips de refrigeració del CEM des de fa temps fan molt soroll, aquest ha anat en augment i la situació ara mateix és insostenible per les molèsties que ocasiona als nostres habitatges. El passat mes d'abril els veïns ho vam fer saber al Club, amb qui hem mantingut dues reunions sobre el tema. En aquestes reunions el Club ens va comunicar que com que les instal·lacions són municipals ho parlarien amb l'Ajuntament. En aquest context: 1) informem a l'Ajuntament d'aquest problema que ens afecta greument, 2) demanem al Districte que endegui les accions necessàries perquè cessin les molèsties el més aviat possible i de manera definitiva i 3) preguntem quin és el procediment que hem de seguir nosaltres per contribuir a agilitzar el màxim la solució. Esperem que al torn obert de paraules ens pugueu respondre. Moltes gràcies.

A. Aprofitant que el nostre regidor també és el regidor d'Emergència Climàtica i Transició Ecològica, voldria plantejar les següents preguntes relacionades amb Travessera de Dalt: - Perquè estant en plena emergència climàtica es permet l'alta freqüència del bus turístic per Travessera de Dalt, que moltes vegades circula buit? - Teniu dades de quants vehicles circulen a velocitats molt més elevades del permès? - Quantes motos passen pel carril bus, generant contaminació química i sobretot acústica? Perquè es permet l'ocupació del carril bus també per vehicles, fent que el transport públic vagi molt més lent? - Quantes bicis i patins circulen per la vorera, ja que la gent no s'atreveix a anar per calçada? Perquè a Ronda Guinardó es permet (via pressupostos participatius) i aquí és "tècnicament" no viable? On estan els estudis? - Quantes motos circulen (a part d'aparcars) sobre la vorera? - Perquè no es fa mai un obrim carrers a Travessera de Dalt? Som veïns / comerciants de segona respecte els de Gran de Gràcia? - Perquè a la Vila els sorolls a les places és un tema principal (està a l'agenda del pròxim consell de barri) i en canvi no es fa res per disminuir el soroll a Travessera de dalt?