

CONSELL DE BARRI LA SALUT - RESUM DELS PUNTS DE L'ORDRE DEL DIA

Data: 21 abril **Hora:** 18 **Lloc:** Sessió virtual des de la Sala de Plens del Districte de Gràcia

Assistència política, tècnica, d'entitats i associacions i de la ciutadana: 44 persones

Ordre del dia

- 1. Benvinguda i informe del Regidor.**
- 2. Informació sobre l'MPGM per a la millora urbanística i ambiental dels barris de Gràcia.**
- 3. Situació projecte Espai Quiró.**
- 4. Casal Cardener: Projecte actual i noves incorporacions.**
- 5. Torn obert de paraules.**

Desenvolupament de la sessió

El Regidor presenta els membres que formen del Consell de Barri:

- Felip Rodenas, membre del club de Tennis la Salut, Vicepresident del Consell de barri. No pot assistir a la reunió.
- Mercè Saltor, Consellera del barri de la Salut
- Judith Calabria (Bcomú)
- Berta Carnicer (JxCAT)
- Núria Pi (ERC)
- Jordi Daura (BxCanvi)
- Jordi Bea (Ciutadans)

Presencialment també ens acompanyen

- Pilar Miràs (gerent del Districte)
- Jordi Raboso (director d'espai públic)
- I telemàticament, Joan Bares, en funcions de tècnic de barri

1. INFORME DEL REGIDOR. Eloi Badia, Regidor Districte Gràcia.

COVID-19 / ESPAIS DE VACUNACIÓ

A partir del 6 d'abril s'han posat en funcionament els espais de vacunació al mercat provisional de l'Abaceria i Sant Josep de la Muntanya.

DOS ESPAIS PER CUIDAR LA NOSTRA SALUT MENTAL

1) Centre de Salut Mental i Addiccions al barri de Gràcia

Fa 2 setmanes vam inaugurar el nou Centre de Salut Mental i Addiccions, ubicat a l'Hospital de l'Esperança.

- Ja teníem el servei al districte, però donada la insuficiència dels espais del centre vam considerar la necessitat de reubicar el recurs, ampliant les instal·lacions i podent donar una millor atenció
- Aquesta proximitat amb els serveis sanitaris també ajudarà a reduir l'estigma cap a les persones amb trastorns mentals i contribuirà a la seva normalització i integració en la vida quotidiana del barri.

2) Nou Servei d'Orientació psicològica per a joves i adolescents i assessorament a professionals

També hem posat en funcionament aquest nou servei gratuït a la Sedeta

- Adreçat a adolescents i joves d'entre 12 i 22 anys + les seves Famílies que necessiten una resposta especialitzada, àgil i immediata al seu malestar o patiment

PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS

Un projecte pioner que ens permetrà consolidar un model de ciutat més democràtica i participativa, en la qual els veïns i les veïnes puguin decidir, de forma vinculant, sobre les inversions als barris i districtes de la ciutat.

El pressupost de Gràcia és 2.400.000€. Es van presentar un total de 153 projectes, dels quals s'han acceptat 58 i rebutjat 95.

- Actualment estem a la fase de concreció amb els 21 projectes amb més suports. Del barri de la salut destacar:
 - o Pacificació de l'entorn de l'escola de Rius i Taulet
 - o Ascensor al carrer Mossèn Batlle
- I, finalment, hi haurà la fase de votació, prevista per al mes de juny, i en la qual la ciutadania podrà escollir els projectes a desenvolupar.

PARK GÜELL

Un Park Güell més sostenible i obert als veïns i veïnes. Aquest és el compromís que des de l'1 de juliol recull el nou model de gestió del Park.

Hem garantit l'accés gratuït al veïnat de Barcelona, amb el carnet de biblioteques mentrestant estem treballant amb la nova APP, i a més habilitant franges horàries exclusives pel veïnat, fent així realitat una demanda veïnal històrica. S'ha consolidat amb 15000 veïns i veïnes mensuals que gaudeix del Park.

Algunes dades sobre el Bon dia Barcelona i

IMPULS PER A LA REACTIVACIÓ COMERCIAL DE LA TRAVESSERA DE DALT

Estem tramitant la modificació del Pla d'Usos de Gràcia a l'àmbit de la Travessera de Dalt per tal d'impulsar la reactivació econòmica de la zona, preservant la qualitat ambiental i tenint en compte el grau de densificació residencial. S'ha acabat el període d'exposició pública on no hem rebut cap al·legació i s'aprovarà definitivament al Consell Plenari Municipal de la setmana vinent.

El que proposa aquesta modificació és incorporar la Travessera de Dalt a la Zona Genèrica del Pla d'Usos i que conformi una Àrea de Tractament Específic per poder-hi obrir nous establiments de restauració, botigues de plats preparats i de comerç alimentari amb degustació, o d'activitats musicals.

MÉS NOMS DE DONES A L'ESPAI PÚBLIC DE GRÀCIA I AL BARRI DE LA SALUT

Gràcia reconeix el paper de les dones, amb l'aprovació de la instal·lació de una placa en memòria de Dolors Aleu,, i l'aprovació del canvi de nom del carrer Ramiro de Maeztu pel d'Ana Maria Matute.

ACTIVITATS A DESTACAR

Pla mobilitat del Park Güell:

- El 7 de febrer de 2021 es va posar en funcionament una piona en l'àmbit de mobilitat restringida de la Salut. Ja s'han repartit pràcticament totes les targetes al veïnat afectat.
Aquesta actuació està acordada amb els veïns, les associacions de veïns, les entitats i els equipaments del barri en el marc del Grup de Treball de Mobilitat del Pla Estratègic del Park Güell.

Escales mecàniques de la Baixada de la Glòria

- Aquesta setmana s'han finalitzat les obres i **s'ha posat en funcionament el 4rt tram de les escales mecàniques de la Baixada de la Glòria**. Actuació finançada amb el retorn de la regulació turística del Park Güell.

Font del Carbó

- Actualment estem fent obres d'arranjament de solar de la Font del Carbó perquè totes les activitats que actualment es feien a l'espai QUIRHORT es puguin traslladar allà.
- El nostre compromís es que el trasllat es pugui fer abans que comencin les obres de l'Espai Quiró.

Les obres consisteixen en l'arranjament interior i l'enderroc d'un mur perimetral i substituir-lo per una tanca transparent que permeti veure des del carrer allò que passa dins.

Totes aquelles preguntes sobre l'MPGM es respondran amb una reunió extraordinària que es realitzarà en 15 dies.

2. INFORMACIÓ SOBRE L'MPGM PER A LA MILLORA URBANÍSTICA I AMBIENTAL DELS

BARRIS DE GRÀCIA. Jordi Raboso, Director de Llicències i Espai Públic del Districte de Gràcia

Es presenta el projecte mitjançant Power Point.

La Modificació del Pla General (MPGM) per a la millora urbanística i ambiental dels barris de Gràcia, actualitza el planejament per garantir la conservació i el manteniment del seu caràcter propi i identitat.

Es tracta d'un dels dos instruments que s'han treballat els últims dos anys per assegurar la revitalització del casc antic, que inclou el barri de la Vila de Gràcia i part dels barris de la Salut, Vallcarca i Camp d'en Grassot i Gràcia Nova. El desembre passat el plenari ja va aprovar definitivament la revisió del catàleg patrimonial, que, entre altres coses, dobla el número de finques protegides –de 564 a 1.026– i obliga que mantinguin els patis i jardins.

El pla es desenvolupa sobre dos eixos: l'espai construït, on es posa l'accent a preservar i millorar el teixit consolidat, augmentar l'habitatge protegit i fomentar la bona convivència dels habitatges, activitats i equipaments; i l'espai lliure, que inclou els carrers, places, jardins públics i privats i altres espais no construïts on es vol implantar un sistema ambiental que augmenti la biodiversitat i el verd i adequi la mobilitat i l'aparcament. Aquesta estratègia es detalla en un conjunt d'eines i propostes que actuen sobre diversos punts clau d'intervenció: l'ordenació física i el patrimoni, l'habitatge, les activitats, la mobilitat i la millora ambiental.

L'habitatge. A Gràcia no hi ha solars lliures o sectors en transformació on poder construir-hi un número important d'habitatges protegits. Per això, l'única solució possible per promoure'n és recórrer a la qualificació urbanística d'habitatge protegit que preveu el planejament. En aquest sentit, durant el procés de redacció de la proposta s'han avaluat quatre línies d'actuació:

- Aprofundir en la mesura que obliga a reservar per a habitatge protegit el 30% de les noves construccions d'habitatges. La normativa vigent preveu que, a tota la ciutat, la reserva s'ha de fer en promocions que es desenvolupin en parcel·les de més de 600 m2 de sostre. En el cas de Gràcia, però, es proposa que la superfície mínima sigui de 400 m2, ja que a Gràcia els solars són més petits.
- Restringir l'ús d'habitatge en planta baixa a aquells carrers que no tinguin la consideració d'eixos d'activitat. L'ús d'habitatge estarà condicionat a qualificar d'habitatge protegit les plantes baixes on s'admeti el canvi d'ús.

- Qualificar d'habitatge protegit genèric les remunes no consolidades i incentivar-ne l'execució.
- Limitar la subdivisió dels habitatges existents. Es proposa admetre només la subdivisió dels habitatges de més de 160 m² de superfície, sempre i quan els nous habitatges es destinin a habitatge protegit.

Amb aquestes mesures, es preveu la creació a llarg termini d'uns 2.000 habitatges protegits nous a Gràcia.

Les activitats. El nou planejament vol afavorir la barreja d'usos i activitats al teixit de Gràcia. Actualment, dels més de 56 km de carrers inclosos en l'àmbit de l'MPGM, el 40% tenen més de 10 comerços o usos terciaris per cada 100 metres. L'objectiu és incentivar que se n'implantin més a les plantes baixes.

D'una banda, es defineixen com a eixos d'activitat els carrers amb més locals actius a les seves plantes baixes, com per exemple el carrer d'Astúries. En aquests eixos, el pla hi preveu usos comercials, terciaris i serveis, i no hi admet l'ús d'habitatge en planta baixa. El que es vol és definir un sistema d'eixos d'activitat que tinguin caràcter cívic, on hi hagi comerços i s'hi faci vida quotidiana, i on hi hagi preferència per als vianants i regulacions especials del trànsit restringit de vehicles i aparcaments.

La mobilitat. Es diferencien els carrers i vials en funció del seu ús principal i el pes que tinguin en la mobilitat de Gràcia. La distinció que es fa és la següent:

-Xarxa viària bàsica: xarxa de distribució de vehicles de la ciutat. Impossibilitat d'habitatge en planta baixa.

-Xarxa de connexió local: Xarxa de connexió de barri amb prioritat pel transport públic.

-Eixos d'activitat: Xarxa de carrers d'especial caràcter cívic com a suport d'activitats i de relacions ciutadanes. Impossibilitat d'habitatge en planta baixa.

-Carrers residencials: Xarxa de carrers de vida local amb important presència de teixit residencial. S'admet habitatge en planta baixa destinat a HPO

El document fa una aposta per la mobilitat sostenible i pels desplaçaments a peu, transport públic i en bicicleta en la major part de l'àmbit. Pel cas de les bicicletes, cal assegurar que qualsevol carrer de Gràcia és apte per circular-hi i que es poden aparcar a l'espai públic sense generar conflictes de convivència amb el vianant.

La millora ambiental. El casc antic de Gràcia és un teixit dens i consolidat. Això fa que sigui especialment dens, i per tant cal aprofitar al màxim qualsevol oportunitat per augmentar el verd. L'MPGM es fixa aquest objectiu, i proposa una actuació transversal que tingui en compte tots els espais on poder incrementar la vegetació i al biodiversitat.

Per tant, es traurà el màxim potencial de totes les noves urbanitzacions de carrers, els parcs i jardins, els patis d'illa, les cobertes i mitgeres dels nous edificis. En totes les actuacions, s'aplicaran criteris ambientals vinculats al sòl, la biomassa i la biodiversitat de cada àmbit i uns estàndards ambientals en carrers i edificis. A banda, l'MPGM protegeix el verd existent, que passa a ser patrimoni verd consolidat i s'assegura que es manté.

Ampli procés participatiu. El document s'ha treballat a través d'un procés de participació, una diagnosi prèvia i sessions específiques per incorporar les màximes aportacions possibles del veïnat i agents del territori. Actualment es troba en fase d'al·legacions.

Totes aquelles preguntes sobre l'MPGM es respondran amb una reunió extraordinària que es realitzarà en 15 dies.

3. SITUACIÓ PROJECTE ESPAI QUIRÓ. Jordi Raboso, Director de Llicències i Espai Públic del Districte de Gràcia

Es presenta el projecte mitjançant Power Point.

Els habitatges amb serveis per a gent gran, autònoms i d'avançada edat, de l'espai Quiró es troben a punt de començar a construir-se, segons les previsions, serà el més de maig. Les obres tindran una duració de 28 mesos, és a dir fins a començament d'estiu de l'any 2023.

L'espai Quiró també acollirà tres equipament: un casal de gent gran, un casal de joves i un casal de barri.

A la coberta hi haurà un hort urbà. El gran atri central donarà accés als habitatges i també als tres equipaments. La planta de l'altell donarà servei al casal de joves i al casal de gent gran.

A la planta del soterrani hi haurà una gran sala d'actes que permetrà múltiples usos.

Tant els habitatges com els equipaments es construïran amb criteris sostenibles i medioambientals. D'aquesta manera, durant la construcció s'aconseguirà reduir les emissions de CO2 i generar menys de residus.

Preguntes:

- Mar de l'associació de veïns Park Güell, si està previst posar plantes al pati central.
- Cesca de l'associació de veïns La Salut, sobre les dates de construcció dels equipaments.

Respostes:

- El pati és cobert, sense seients, retràctil, amb grades que és puguin recollir, per a múltiples usos.
- La construccions dels equipaments es tindrà que dotar amb el PIM del següent mandat.

4. CASAL CARDENER: PROJECTE ACTUAL I NOVES INCORPORACIONS. Marta Mulet, presidenta Associació d'entitats Cardener

Des de principis de gener, la Sra. Roberta de Carvalho, és la nova dinamitzadora del Casal Cardener. L'objectiu del servei de dinamització és la supervisió i coordinació de la gestió de l'equipament, en les seves vessants, tècniques, econòmiques, relacionals i comunitàries, així com la representació institucional de l'equipament. És la responsable de la presa de decisions, conjuntament amb la Junta gestora.

La previsió dels serveis i activitats 2021 és la següent:

- 1. Servei d'informació:** Atenció personal individualitzada a la ciutadania que ho sol·liciti; de forma presencial i telefònica de 10 a 13 hores i de 16 a 20 hores de dilluns a divendres.
- 2. Espai de trobada:** oferim un espai obert per estimular la interrelació entre les persones usuàries del centre.

3. Serveis de promoció i suport a l'associacionisme:

3.1. Cessió d'espais: espais i/o infraestructures al veïnat, grups, associacions i entitats sense ànim de lucre, amb criteris tècnics, perquè puguin portar terme les seves activitats. La seva demanda, haurà d'estar aprovada per la junta gestora.

Actualment,

- Projecte Radars – seguiment del col·lectiu implicat i preparació d'accions.
- Assoc. de veïns del Park Güell-La Salut-Sanllehy - com a seu social, per fer les reunions i atendre als veïns i afiliats.
- Salutem (accions comunitàries) – reunions dels grups de treball del Pla Comunitari, especialment la línia dones i perspectiva de gènere.
-

3.2. Lloguer d'espais: es podran llogar diferents sales i espais polivalents a grups de ciutadans i entitats per a que puguin realitzar les seves propostes i activitats. Aquests usos estaran subjectes a preus privats i hauran d'estar autoritzats per la junta gestora.

3.3. Allotjament d'entitats gestores del Casal: en aquest moment la sala d'entitats està compartida per les associacions Gent Gran·Pau Casals, Ciberdona i l'Agrupament Escolta Roland Philipps que tenen un despatx de trobada en la quarta planta. Les Entitats Gestores tenen les seves pròpies activitats que aporten dinamisme i riquesa al Casal.

4. Promoció del voluntariat: des del servei d'informació es vertebrarà i facilitarà la participació activa d'aquelles persones que vulguin col·laborar de manera voluntària en activitats, programes i projectes que es duguin a terme en el Casal de Barri, en altres equipaments o en iniciatives que es desenvolupin en entitats i associacions.

5. Activitats formatives: programades partint de les necessitats dels veïns i les veïnes del barri i que estructurarà diferents propostes de lleure, d'educació no formal, social i cultural i donarà resposta a les demandes de la ciutadania.

6. Servei de festes i tradicions. Se celebraren festes tradicionals i aniversaris i proposem la celebració d'una festa de final de curs que organitzarà la junta gestora del Casal.

7. Suport a iniciatives de veïns i veïnes, grups i entitats a mida per al desenvolupament de projectes i iniciatives que siguin d'especial interès socioeducatiu i/o socioculturals i que sintonitza amb les demandes i necessitats de la població, estimulant el treball conjunt i la cooperació entre els diferents agents del barri de la Salut i del Districte de Gràcia.

8. Servei d'exposicions que donarà divulgació a exposicions informatives, exposicions de sensibilitat, mostra de treballs individuals i col·lectius d'artistes i creadors/es dels barri.

9. Projecte “Connecta’t al Punt” (bretxa digital), un servei de suport al veïnat per realitzar tràmits administratius en línia. Casal Cardener és un d'aquests punt junt al CC El Coll i La Violeta. Un projecte de la Xarxa Comunitària de Casals i compta amb la col·laboració d'un equip de voluntariat a càrrec del Rebost Solidari de Gràcia.

10: Comunicació

- Redisseny de la pàgina web
- Nou perfil a les xarxes socials: Facebook i Instagram
- Imatge: nou logo Casal Cardener
- Reorganització del mailing Casal Cardener i creació d'una newsletter mensual.

5.TORN OBERT DE PARAULES. Modera la Consellera Mercè Saltor.

Es recorda que totes aquelles preguntes sobre l'MPGM es respondran amb una reunió extraordinària que es realitzarà en 15 dies.

Les següents persones demanen torn d'intervenció o fan arribar la seva pregunta anticipadament:

Carmen Dropez

-En relació als desperfectes de la vorera del carrer Camèlies 14 a causa de les obres realitzades als pisos.

Joaquin Gomez

- En relació a les dates d'inici del futur institut del carrer Camèlies-Alegre de Dalt.
- En relació a una taxa de recollida de residus domiciliaris mes justa.
- En relació a l'excés de velocitat dels vehicles, en el tram de Travessera de Dalt, costat muntanya, des de Alegre de Dalt fins Escorial.

Palbalu@palbalu

- Sobre les Jardineres metàl·liques del mur carrer Pompeu Fabra, desnivell amb carrer Ana M^a Matute, caldria fer un mur vegetal.
- Sobre incorporar com a espai verd públic l'espai davant la Baixada de Briz

Mar@Suguru

- En relació a la construcció de nou habitatge públic en zones on sigui possible.
- En relació a si tornaran els busos i autocars turístics a passar per Sanllehy per arribar al Park Güell
- En relació a la reactivació econòmica i posar una "fàbrica de creació" a la Kasa de la Muntanya.
- En relació als escocells de Travessera de Dalt i la possibilitat d'ampliar-los.
- En relació a la càrrega i descàrrega del nou supermercat Sorli de Travessera de Dalt.

Mar Girona

- En relació a un solar ple d'arbres a la cruïlla Escorial / Mare de Déu de la Salut i convertir-lo en zona verda pública

Arnau

-Tema motos:

- .En relació al pla de motos que no arriba a la Salut i la permissivitat existent.
- . Sobre si existeix un pla real en els propers mesos.
- .Sobre el cost de dels avisos de no aparcar i el per què no s'ha fet amb agents i grues.



- .En relació a la "fi de la tolerància" que posa als cartells.
- .En relació a si l'Ajuntament permet l'ocupació i perquè.
- .Per què la Guàrdia Urbana no posa multes i s'endú les motos il·legalment aparcades.
- .En relació a la capacitat i l'ocupació del pàrquing BSM "Travessera de Gràcia - Park Güell".
- .Per què es permet que estacionin motos a les parades de bus de Travessera de Dalt..
- .Per què es permet circular amb moto per la vorera de Travessera de Dalt.

- En relació a l'autopista urbana de Travessera de Dalt

- .Quina solució a curt i mitjà termini es dona als veïns que patim aquesta autopista urbana.
- .Per què no es fan controls sonors al vehicles que superen els decibels permesos.
- .El radar sonor anunciat quan estarà actiu, serà informador o també sancionador.
- .El Bus turístic que passa per Travessera es limitarà per raons ambientals.

Marc@MarcVeiLaSalut:

- Què més cal per peatonalitzar la totalitat o part de Mare de Déu de la Salut.

Associació de Veïns Park Güell-La Salut-Sanllehy

- En relació a la limitació de velocitat a 30km/h i el seu incompliment.
- Sobre la previsió de pacificació de les escoles de Jesuïtes Koska, Petit Virolai, Escola Bressol Trencadís, Rius i Taulet i Turó del Cargol

Luis Hidalgo

- En relació a l'edifici de Maignon 6 i el Tribunal Constitucional i sobre si el districte podria demanar una indemnització.

Mikaela

- Sobre si l'Ajuntament ajudarà al Sr. Francisco.

Valentí

- Sobre si hi ha mesures o projectes per fer efectiva la circulació a 30 km hora
- En relació a la pacificació dels entorns escolars i quantes escoles

Barcelona, 6 de maig de 2021